

На основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/18), члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС", број 73/19) Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 35/15. 114/15 и 117/17), у поступку по захтеву [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта – зидане ограде на кат.парцели број 129/1 КО Ариље, Општинска управа општине Ариље доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта – зидане ограде на кат.парцели број 129/1 КО Ариље због формалних недостатака.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] је поднео захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта – зидане ограде на кат.парцели број 129/1 КО Ариље.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 30.06.2020.год. у 01:35:39 број предмета ROP – ARI – 15752 –ISAW-1/2020. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем RIR-18/20.

Уз захтев, пуномоћник инвеститора, је доставио следећу документацију:

1. Доказ о уплати такси и накнада;
2. Информација о локацији;
3. Пуномоћје за подношење захтева;
4. Пројекат архитектуре;
5. ИДП;
6. Уговор;
7. Главна свеска.

У поступку провере испуњености формалних услова утврђено је следеће:

Предметна парцела се налази у оквиру Плана генералне регулације Ариље ("Службени гласник општине Ариље“) и према планском документу да би парцела била ограђена потребно је да се поштује следеће:

-Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.

-Зидана непрозирна ограда између парцела подиже се до висине 1,60 m уз сагласност суседа, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

На основу података из предметног планског акта утврђено је следеће:

1. На основу достављеног Идејног пројекта није могуће идентификовати положај предметне ограде у односу на границе кат.парцеле;
2. Како је у пројекту представљена зидана непрозирна ограда обавезна је сагласност суседа па је потребно доставити сагласност суседа оверену од стране надлежног органа.

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 -

одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19) , Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) и Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 35/15. 114/15 и 117/17) извршена је провера испуњености услова за издавање одобрења за извођење предметних радова.

Како је увидом у достављени захтев утврђено да је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и грађевинске дозволе у складу са ставом 6. и ставом 8. члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник 68/19) Општинска управа општине Ариље је одлучила као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп или се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ
- Општинска управа –
Број предмета РОП – АРИ – 15752–ISAW -1/2020
Заводни број: RIR-18/20, од 06.07.2020. године

Заменик начелника општинске управе

Ружица Николић Василић